

SPÓŁKA RESTRUKTURYZACJI KOPALŃ

Spółka Akcyjna
41-014 BYTOM, ul. Strzelców Bytomskich 207
REGON 276902504, NIP 026-26-19-005

Bytom, dnia 3 stycznia 2011r.

Grupa Konsultingowa DEFIN Sp. z o.o.

Ul. Wolności 127

41-500 Chorzów

LIST POLECAJĄCY

Niniejszym potwierdzamy współpracę z Grupą Konsultingową Defini Sp. z o.o., w zakresie obsługi sprzedaży mieszkań zakładowych na warunkach określonych w Ustawie z dnia 15 grudnia 2000 rok o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa (Dz. U. z 2001 r., nr 4 poz. 24 z póź. zm.) i zgodnie z Regulaminem Sprzedaży zakładowych lokali mieszkalnych będących zasobach Bytomskiej Spółki Restrukturyzacji Kopalń Sp. z o.o.

Zakres umowy zawierał:

- przygotowanie i uzgodnienie ze zleceniodawcą formy promocji treści zawiadomień o możliwości nabycia mieszkań zakładowych na terenie Bytomia i Rudy Śląskiej.
- **przygotowanie inwentaryzacji lokali mieszkalnych i pomieszczeń przynależnych.**
- pozyskanie zaświadczeń o samodzielności lokali mieszkalnych.
- sporządzenie operatów szacunkowych lokali mieszkalnych zgodnie z Ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r., nr 46, poz. 543 z późn. zm.)
- weryfikowanie złożonych dokumentów celem ustalenia przysługujących pomniejszeń ceny sprzedaży mieszkań.
- opracowanie i uzgodnienie ze zleceniodawcą wzorów protokołów uzgodnień, stanowiących zbiór informacji, potwierdzonych przez przyszłego nabywcę mieszkania, a dotyczących opisu lokalu, ceny, przysługującej pomniejszeń ceny nabycia lokalu i kosztów zawarcia umowy.
- uzyskanie podpisów przyszłych nabywców na protokołach uzgodnień.

Z wyżej wymienioną firmą pracowaliśmy od 10 stycznia 2008 roku do 31 stycznia 2010 roku, w czasie którym przygotowano 1000 kompletnych wniosków.

Realizowane przez nią zlecenie było wykonane zgodnie z zawartą umową, z przepisami prawa i standardami zawodowymi rzeczoznawców majątkowych, terminowo oraz rzetelnie.

Z poważaniem

Biuro Zegospoczenia Własności Majątkowej
Z-ca Dyrektora Biura

Józef Banasik